Em Team Immobiliare 360
Sempre al tuo fianco

NEWSLETTER IMMOBILIARE

N.6 2026

NOVITA' SUL MERCATO



Via De Larderel 79 - In bel palazzo d'epoca, Monolocale al secondo piano servito da ascensore. Adatto come investimento o per single o giovani coppie. Vieni a vederlo **Sabato 7 Novembre dalle 1030 alle ore 1230 in Open House 360**. Ecco il link con le info complete

CLICK HERE

BONUS CASA / MANOVRA FINANZIARIA 2027

La prossima legge di Bilancio potrebbe riaprire il capitolo della fiscalità immobiliare. Leggi articolo completo:

CLICK HERE



LIVORNO TREND SECONDE CASE 2021-2026

Il mercato immobiliare di Livorno attraversa una fase di interessante vitalità, posizionandosi come una delle piazze costiere toscane più dinamiche e accessibili. Analisi dal 2021 al 2026: 75-80% degli immobili è destinato ad abitazione principale, un 20-25% costituisce il bacino delle seconde case. Negli ultimi anni, la vera spinta non è arrivata dalla tradizionale seconda casa per le vacanze estive (relegata quasi esclusivamente alla fascia costiera sud), bensì dalle seconde case a reddito. Piccoli appartamenti (bilo e triloi) acquistati come asset finanziario per diversificare i risparmi e intercettare i mercati della locazione turistica e transitoria

AUTO ELETTRICA VS CONDOMINIO

Il Settore Automobilistico sta spingendo verso city car e non solo elettriche. Ma come ci dobbiamo comportare all'interno di un condominio. Può l'amministratore vietare la ricarica? Leggi articolo:

CLICK HERE

NOVITA' SUL MERCATO

Via Del Riposo 1 - Appartamento al quarto piano servito da ascensore in palazzo anni 70. Vieni a vederlo **Sabato 7 Novembre dalle 1430 alle ore 1630 in Open House 360**. Ecco il link con le info complete:

CLICK HERE

Em team Immobiliare 360
Emanuela Masi Consulente Immobiliare REA LI157950
Via Magenta 32 Livorno